

Część:	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO		
Tytuł:	PRZEBUDOWA I REMONT GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH WRAZ Z CZĘŚCIĄ WSPÓLNĄ BUDYNKU WIELORODZINNEGO PRZY UL. KALWARYJSKIEJ 64, 66 W PIEKARACH ŚLĄSKICH		
Inwestor 1:	Gmina Piekary Śląskie Ul. Bytomska 84 41-940 Piekary Śląskie	Inwestor 2:	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kalwaryjskiej 64-66 Ul. Ziętka 60 41-940 Piekary Śląskie
Obiekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Lokalizacja:	ul. Kalwaryjska 64-66 41-940 Piekary Śląskie Identyfikator działki 247101_1.1013.2366/69		
Kat. obiektu	XIII	Nr projektu: 043-2023	

Spis treści

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)	2
Oświadczenie o braku możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej	6
Warunki przyłączenia do sieci gazowej.....	7
Opinia kominiarska.....	10

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

**Tytuł: PRZEBUDOWA I REMONT GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH
WRAZ Z CZĘŚCIĄ WSPÓLNĄ BUDYNKU WIELORODZINNEGO
PRZY UL. KALWARYJSKIEJ 64, 66 W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

Inwestor 1: Gmina Piekary Śląskie
Ul. Bytomska 84
41-940 Piekary Śląskie

Inwestor 2: Wspólnota Mieszkaniowa przy
ul. Kalwaryjskiej 64-66
Ul. Ziętka 60
41-940 Piekary Śląskie

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny
Lokalizacja: ul. Kalwaryjska 64-66
41-940 Piekary Śląskie
Identyfikator działki 247101_1.1013.2366/69

Kat. obiektu XIII

Nr projektu: 043-2023

PROJEKTANT mgr inż. Monika Leszczyńska-Profaska
KOORDYNUJĄCY:

nr upr. bud. SLK/8567/PWBKb/19
nr ewid. SLK/BO/1137/19

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

do projektu przebudowy i remontu lokali mieszkalnych wraz z częścią wspólną budynku wielorodzinnego

Sporządzona w oparciu o § 2, ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz. U. Nr 120. Poz 1126) w sprawie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r (Dz. U. Nr 47. Poz 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

1. Zakres robót

Zakres robót obejmuje przebudowę i remont gminnych lokali mieszkalnych wraz z częścią wspólną budynku wielorodzinnego przy ul. Kalwaryjskiej 64,66 w Piekarach Śląskich.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest przy ul. Kalwaryjskiej 64,66 w Piekarach Śląskich. Budynek sąsiaduje z chodnikami, oraz terenami zielonymi.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Biegące równoległe do elewacji budynku chodniki oraz ulice dojazdowe do budynku.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podczas realizacji robót budowlanych związanych z projektowaną inwestycją przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:

a) Roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m

- Skala zagrożenia – duża
- Miejsce występowania – drabiny, rusztowania, prace montażowe przy konstrukcji dachu.
- Czas występowania – przez cały czas trwania robót budowlanych

b) Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0m

- Skala zagrożenia – mała
- Miejsce występowania – wykopy fundamentowe, prace przy sieciach i instalacjach zewnętrznych
- Czas występowania – przez cały czas trwania robót budowlanych

c) Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów

- Skala zagrożenia – średnia
- Miejsce występowania – montaż elementów konstrukcyjnych
- Czas występowania – przez cały czas trwania robót budowlanych

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Przeprowadzenie szkolenia wstępnego na stanowiskach pracy i udokumentowanie ich w dzienniku szkoleń,
- prowadzenie instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót i jego udokumentowanie z określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska oraz konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej przed skutkami tych zagrożeń,
- stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi poprzez wyznaczenie w tym celu odpowiedzialnej osoby,
- wykaz osób przeszkolonych do udzielania pierwszej pomocy medycznej: majster budowy, kierownik robót.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wszelkie roboty objęte tym projektem należy wykonywać w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03 nr 47, poz.401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.1997 nr 129, poz.844, z późn. zmianami)

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy:
 - nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - brak nadzoru,
 - brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
 - tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy.
 - brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich.
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór,

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw.
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - zastosowanie materiałów zastępczych,
 - niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych.
- wady materiałowe czynnika materialnego:
 - ukryte wady materiałowe czynnika materialnego.
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,

- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniające zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, na podstawie:
 - oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
 - wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
 - określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
 - wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
 - wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne aby zapewnić:

- organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez zastosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity) Art. 21a – Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informację, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2023, poz. 682 z późn. zm.) dotyczącego możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2020 r. poz. 833, z późn.. zm.) oświadczam, że w związku z projektowanymi pracami zawartymi w:

**PRZEBUDOWA I REMONT GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH
WRAZ Z CZĘŚCIĄ WSPÓLNĄ BUDYNKU WIELORODZINNEGO
PRZY UL. KALWARYJSKIEJ 64, 66 W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

na działce o nr identyfikacyjnym 247101_1.1013.2366/69 w Piekarach Śląskich

nie ma możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej.

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, zgodnie z art. 233§6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128 oraz z 2020 r. poz. 568, 875 i 1086).

mgr inż. Łukasz Stachoń

nr upr. bud. SLK/4318/12
nr ewid. SLK/IS/7814/12